



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಬಿಬಿಎಫ್ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- ೩ Part- III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ ,೨೦,ನವೆಂಬರ್, ೨೦೨೦(ಕಾರ್ತಿಕ, ೨೯, ಶಕವರ್ಷ ೧೯೪೨) Bengaluru, FRIDAY, 20, NOVEMBER, 2020(Karthika, 29, ShakaVarsha 1942)	ನಂ.೫೬೫ No. 565
---------------------	--	-------------------

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 17 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2019

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 19.11.2020

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಹಾಗೂ ಲೇವಣಿದಾರರ ದೂರುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯುಕ್ತ ತನಿಖೆಯ ತರುವಾಯ ಮೆ: ಶ್ರೀ ಗೌರಿ ಗಣೇಶ ಚೆಟ್ಟ್ ಪೈವೇಟೆ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇವರು ಲೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಗುಟ್ಟಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಲೇವಣಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ತರುವಾಯ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಲೇವಣಿದಾರರು ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೇಲಾಗಲಿ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಬಡ್ತಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖಾತರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅವರಿಗೆ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಮೆ: ಶ್ರೀ ಗೌರಿ ಗಣೇಶ ಚೆಟ್ಟ್ ಪೈವೇಟೆ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಲೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಹಣದಿಂದ ಜಮೀನು, ಚರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ನಗದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಸ್ತುವನ್ನು ಆರ್ಜಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ಮೂಲಕ ಲೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವ ಉದ್ದೇಶಿತ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸದೆ ಬೇರೆ ಕಡೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಮೆ: ಶ್ರೀ ಗೌರಿ ಗಣೇಶ ಚಿಟ್ಸ್ ಪೈವೇಟೆ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಇವರ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮುಗ್ಧ ಜನರಿಗೆ ವಂಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಠೇವಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ನಂಬಲು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಮೆ: ಶ್ರೀ ಗೌರಿ ಗಣೇಶ ಚಿಟ್ಸ್ ಪೈವೇಟೆ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರವು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಸ್ವಯಂ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿನ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30) ರ ಕಲಂ 3(2) ರನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ:

“ಆದೇಶ”

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30) ರ ಕಲಂ 3(2) ರನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮೆ: ಶ್ರೀ ಗೌರಿ ಗಣೇಶ ಚಿಟ್ಸ್ ಪೈವೇಟೆ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಗೆ ಸೇರಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮನಗಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಥ ಹಣ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರವರ್ತಕರ, ಪಾಲುದಾರರ, ನಿರ್ದೇಶಕರ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಅಥವಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು, ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಖಾತ್ರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಠೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಮರುಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಯಾಪ್ತವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಗೊತ್ತಾದಲ್ಲಿ ಮೆ: ಶ್ರೀ ಗೌರಿ ಗಣೇಶ ಚಿಟ್ಸ್ ಪೈವೇಟೆ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಠೇವಣಿಗಳಿಂದ ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಆರ್ಜಿಸಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಈ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಡಿಸಲಾದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರಿಸಿ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವು ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೂಡಲೇ ನಿಯುಕ್ತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ
ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ವಿಜಯ್ ಡಿ.ಎಸ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರು	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
1	<p>ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹಾಸನ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಾಸನ ನಗರದ ಕುವೆಂಪುನಗರ, ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ.ಕಾಲೋನಿ, ಬೀರನಹಳ್ಳಿ ಟ್ಯಾಂಕ್, ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, 1ನೇ ಹಂತ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.3, ಶಾಪ್ ನಂ.24, ಖಾತಾ ಮತ್ತು ಎ.ಆರ್ .ನಂ.942, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ನಂ:942, ಪೂ.ಪ-9ಮೀ, ಉ.ದ-6 ಮೀ ಒಟ್ಟು 54 ಚ.ಮೀ ಉಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತು</p> <p><u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ವಿವರ</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ:29 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಪಾತ್ ವೇ ರೋಡ್ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ:23 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ:25</p>	<p>ಎಸ್.ಹೆಚ್.ವಾಸುದೇವ್ ಬಿನ್ ಎಸ್.ವಿ.ಹನುಮಂತೇಗೌಡ, ಆಡುವಳ್ಳಿ ಬಡಾವಣೆ, ಹಾಸನ</p>	<p>ಡಿಟಿಡಿ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂ:4817/11-12</p>	8,64,000/-	8,75,000/-	<p>Sri Gowri Ganesha Chits Private Limited, ಹಾಸನ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರ್ಕೆಟ್ ನೋಂದಾಯಿ ಸಿರುತ್ತಾರೆ.</p>

2	<p>ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆಲೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆಲೂರು ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿಗೆ ಸೇರಿರುವ ಮರಸು ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ</p> <p>1. ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 3, ಆಸ್ತಿ ನಂ.64, ನಿವೇಶನ ಸಂ.1ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 400.4 ಚ.ಮೀ ಉಳ್ಳ ನಿವೇಶನ</p> <p><u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ವಿವರ</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:ಪ್ರೇಮ್ ಕುಮಾರ್ ಮತ್ತು ಮಸೀದಿ ರವರ ಸ್ವತ್ತು ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 09 ಮೀ ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:09 ಮೀ ರಸ್ತೆ</p> <hr/> <p>ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:T.A.P.N.M.Sರವರ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ</p> <p>2. ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 3, ಆಸ್ತಿ ನಂ.66, ನಿವೇಶನ ಸಂ.3ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 144.9 ಚ.ಮೀ ಉಳ್ಳ ನಿವೇಶನ</p> <p><u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ವಿವರ</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ:02 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ:04 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 09 ಮೀ ರಸ್ತೆ</p>	<p>ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ. ರಾಯಶೆಟ್ಟಿ</p>	<p>ಡಿಟಿಡಿ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂ:776/15-16</p>	<p>20,00,000/-</p>	<p>20,00,000/-</p>	<p>Sri Gowri Ganesha Chits Private Limited, ಹಾಸನ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರ್ಗ್ಲೇಜ್ ನೋಂದಾಯಿ ಸಿರುತ್ತಾರೆ.</p>
---	---	--	--	--------------------	--------------------	---

3	<p>ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆಲೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆಲೂರು ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿಗೆ ಸೇರಿರುವ ಮರಸು ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ</p> <p>1. ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 3, ಆಸ್ತಿ ನಂ.64, ನಿವೇಶನ ಸಂ.1ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 436.56 ಚ.ಮೀ ಉಳ್ಳ ನಿವೇಶನ</p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:ಪ್ರೇಮ್ ಕುಮಾರ್ ಮತ್ತು ಮನೀದಿ ರವರ ಸ್ವತ್ತು ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 09 ಮೀ ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:09 ಮೀ ರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:T.A.P.N.M.Sರವರ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ</p> <p>2. ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 3, ಆಸ್ತಿ ನಂ.66, ನಿವೇಶನ ಸಂ.3ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 144.9 ಚ.ಮೀ ಉಳ್ಳ ನಿವೇಶನ</p> <p><u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ವಿವರ</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ:02 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ:04 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 09 ಮೀ ರಸ್ತೆ</p>	<p>ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ. ರಾಯಶೆಟ್ಟಿ</p>	<p>ಡಿಟಿಡಿ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂ:514/16-17</p>	<p>14,00,000/-</p>	<p>14,00,000/-</p>	<p>Sri Gowri Ganesha Chits Private Limited, ಹಾಸನ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರ್ಕೆಟ್ ನೋಂದಾಯಿ ಸಿರುತ್ತಾರೆ.</p>
---	--	--	--	--------------------	--------------------	---

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 17 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2019

(ವಿಜಯ್ ಡಿ. ಎಸ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)